

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK

Số: **45** /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày **10** tháng **01** năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**

(Cấp lần đầu: ngày 17 tháng 9 năm 2021,  
Điều chỉnh lần thứ 01: ngày **10** tháng **01** năm 2025)

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 3008/QĐ-UBND ngày 10/12/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất đối với dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp tại xã Pong Drang, huyện Krông Búk;*

*Căn cứ Quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 2570/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH Lê Gia Nam Việt thực hiện dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp tại xã Pong Drang, huyện Krông Búk;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 505/TTr-SKHĐT ngày 24/12/2024; Báo cáo kết quả thẩm định số 504/BC-SKHĐT ngày 24/12/2024 và Hồ sơ đề nghị phê duyệt Quyết định điều chỉnh chấp thuận nhà đầu tư dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp tại xã Pong Drang, huyện Krông Búk của Công ty TNHH Lê Gia Nam Việt.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động tại khoản 2 Điều 2 Quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 2570/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh về việc chấp thuận cho Công ty TNHH Lê Gia Nam Việt thực hiện dự án Trung tâm giáo dục nghề nghiệp tại xã Pong Drang,



huyện Krông Búk, như sau:

**1. Nội dung đã được phê duyệt:**

“2. Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động: 24 tháng, kể từ ngày quyết định chấp thuận nhà đầu tư.”.

**2. Nội dung điều chỉnh:**

“2. Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động: **Chậm nhất đến ngày 17/9/2025** (48 tháng, kể từ ban hành Quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 2570/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh, trong đó: 24 tháng tại Quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 2570/QĐ-UBND, 24 tháng theo quy định tại khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020 tại lần điều chỉnh này)”.

**3. Các nội dung khác không điều chỉnh, tiếp tục thực hiện theo Quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 2570/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh.**

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH Lê Gia Nam Việt triển khai Dự án hoàn thành đúng tiến độ yêu cầu; kịp thời xử lý theo quy định trong trường hợp phát hiện đơn vị vi phạm pháp luật về đầu tư.

2. Các Sở, ngành liên quan và UBND huyện Krông Búk thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với Dự án theo chức năng nhiệm vụ được giao.

**3. Nhà đầu tư có trách nhiệm:**

a) Liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để tiến hành ký Phụ lục thỏa thuận ký quỹ bảo đảm thực hiện dự án làm cơ sở để triển khai các thủ tục đầu tư theo quy định.

b) Tuân thủ đúng, đầy đủ các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, lao động, phòng cháy và chữa cháy, quy định khác của pháp luật có liên quan, quyết định chấp thuận nhà đầu tư và quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện Dự án đầu tư; định kỳ báo cáo tình hình thực hiện Dự án đầu tư, gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

c) Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, trung thực, chính xác các thông tin, số liệu, nội dung tại hồ sơ Dự án và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; chịu trách nhiệm về hoạt động đầu tư kinh doanh của Dự án.

### Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định điều chỉnh, chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận nhà đầu tư số 2570/QĐ-UBND ngày 17/9/2021 của UBND tỉnh.

2. Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Giám đốc Công ty TNHH Lê Gia Nam Việt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH Lê Gia Nam Việt một (01) bản và một (01) bản được lưu tại UBND tỉnh. *lme*

#### Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TN&MT, XD, TC, LĐ&TBXH;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND huyện Krông Búk;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH N.N 8b

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Phạm Ngọc Nghị**

