

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **929** /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày **29** tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 09 tháng 12 năm 2019,
Điều chỉnh lần thứ 02: ngày **29** tháng 3 năm 2024)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 3648/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1473/QĐ-UBND ngày 04/7/2022 của UBND tỉnh cho dự án đầu tư xây dựng khu văn phòng điều hành tại Lô CC1, Cụm công nghiệp Ea Ral, thôn 4, xã Ea Ral, huyện Ea H'leo của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea Wy;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 56/TTr-SKHĐT ngày 13/3/2024, Báo cáo kết quả thẩm định số 55/BC-SKHĐT ngày 13/3/2024 và Hồ sơ đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng khu văn phòng điều hành tại Lô CC1, Cụm công nghiệp Ea Ral, thôn 4, xã Ea Ral, huyện Ea H'leo của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea Wy.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng khu văn phòng điều hành tại Lô CC1, Cụm công nghiệp Ea Ral, thôn 4, xã Ea Ral, huyện Ea H'leo của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea Wy đã được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3648/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 và chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1473/QĐ-UBND ngày 04/7/2022, với nội dung như sau:



1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Tiến độ thực hiện dự án tại khoản 1 Điều 1 Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1473/QĐ-UBND ngày 04/7/2022 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện các thủ tục đầu tư, xây dựng cơ bản và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động: Chậm nhất **đến ngày 09/09/2025** (69 tháng, kể từ ngày ban hành Quyết định chủ trương đầu tư số 3648/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh, trong đó: 15 tháng tại Quyết định chủ trương đầu tư số 3648/QĐ-UBND của UBND tỉnh, 24 tháng điều chỉnh tiến độ đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư năm 2020 và 30 tháng điều chỉnh tiến độ theo quy định tại điểm a, b khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020 (trong đó 07 tháng đã quy định tại Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1473/QĐ-UBND do UBND tỉnh điều chỉnh lần thứ 01 ngày 04/7/2022))”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư tại Điều 2 Quyết định chủ trương đầu tư số 3648/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Dự án đầu tư được hưởng các ưu đãi về tiền thuê đất, ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp và các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư khác (nếu có) theo quy định của pháp luật”.

3. Các nội dung khác không thay đổi thực hiện theo Quyết định chủ trương đầu tư số 3648/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1473/QĐ-UBND do UBND tỉnh điều chỉnh lần thứ 01 ngày 04/7/2022.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Kế hoạch và Đầu tư có trách nhiệm theo dõi, đôn đốc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea Wy triển khai thực hiện dự án hoàn thành đúng tiến độ yêu cầu; kịp thời xử lý theo quy định trong trường hợp phát hiện đơn vị vi phạm pháp luật về đầu tư.

2. Các sở, ngành liên quan và UBND huyện Ea H'leo thực hiện chức năng quản lý nhà nước đối với dự án theo chức năng nhiệm vụ được giao và thực hiện các trách nhiệm quy định tại Quyết định chủ trương đầu tư số 3648/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1473/QĐ-UBND do UBND tỉnh điều chỉnh lần thứ 01 ngày 04/7/2022 và Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này.

3. Nhà đầu tư có trách nhiệm:

a) Tuân thủ đúng, đầy đủ các quy định của Luật Đầu tư năm 2020, pháp luật về quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, lao động, phòng cháy và chữa cháy, pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào Doanh nghiệp, kinh doanh tại Doanh nghiệp, pháp luật về doanh nghiệp, quy định khác của pháp luật có liên quan, Quyết định chủ trương đầu tư, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư.

b) Thực hiện chế độ báo cáo tình hình thực hiện dự án đầu tư gửi về Sở Kế hoạch và Đầu tư, cơ quan thống kê theo quy định tại điểm a Khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư; cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác các thông tin liên quan vào Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư theo quy định tại khoản 3 Điều 71 Luật Đầu tư.

c) Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, trung thực, chính xác các thông tin, số liệu, nội dung tại hồ sơ dự án đầu tư và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; chịu trách nhiệm về hoạt động đầu tư kinh doanh của dự án.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chủ trương đầu tư số 3648/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 của UBND tỉnh, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1473/QĐ-UBND do UBND tỉnh điều chỉnh lần thứ 01 ngày 04/7/2022.

2. Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Giám đốc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea Wy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Ea Wy 01 (một) bản và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh.

Nơi nhận:

- Như khoản 3 Điều 3 (bản giấy);
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: XD, TN&MT, CT, KH&ĐT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Ea H'leo;
- Lưu: VT, TH (Đ- 9b).

CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Nghị